

[별지서식 제20호] (제19조제1항 관련)<개폐정리 2015. 6.30><개정 2017.12.28.>

공정확인서

1. 사업장명 : 전주 에코시티 16BL 공동주택 신축공사

2. 사업주체 : (주)포스코이앤씨

(시공자 : (주)포스코이앤씨)

3. 공사기간 : 2024.04.08 ~ 2026.12.31. (33개월)

4. 공사진행현황

공종	공사진행사항	비고
건축 전기/설비/소방	근린생활시설 2F 타설 완료, 각동 옥상 누름 타설 완료 지하주차장 및 공용부 조적공사, 1602동 외부 석재시공, 세대 내부 창호 설치 및 마감 공사, 엘리베이터 설치공사 입선 및 케이블 설치작업, 배관 및 덕트 설치작업	

5. 공정률

공종	보합 (%)	전월누계		금월		누계			비고
		계획	실행	계획	실행	계획	실행	달성률	
직접공사비	건축	66.60	38.21	40.86	3.80	3.80	42.01	44.66	67%
	토목	10.98	6.78	6.78	0.00	0.00	6.78	6.78	62%
	설비	5.90	3.35	3.53	0.28	0.28	3.63	3.81	65%
	전기	4.72	2.73	2.87	0.23	0.23	2.96	3.10	66%
	통신	1.50	0.87	0.91	0.07	0.07	0.94	0.98	65%
	소방	2.48	1.44	1.50	0.12	0.12	1.56	1.62	65%
현장간접비		7.82	4.92	4.76	0.30	0.30	5.22	5.06	65%
계		100	58.30	61.21	4.80	4.80	63.10	66.01	66%

당 사업장에 대한 2025년 11월 30일 현재 공정현황은 상기와 같음을 확인합니다.

2025년 11월 30일

감리자 주소 : 서울특별시 강남구 봉은사로 476

상호 : (주)종합건축사사무소 가람건축

대표자 또는 총괄(책임)감리원 : 조 광 식



주택도시보증공사 귀중

※ 공정확인서 유의사항

① 계획공정률은 착공시 사업주체가 감리자에게 제출한 계획공정표에 명기된 공정률 또는 계획수정공정률을 감리자가 확인하고 우리공사가 승인한 공정률을 말하며, 실행공정률은 순수공사비(직접공사비, 현장관리비, 산재보험료, 안전관리비, 매입부가세)에 대한 공정률을 말한다.

② 총괄(책임)감리원이 감리자로부터 해당 사업장의 공정확인에 대하여 사용인감, 위임장, 관청 제출서류 등으로 위임 받은 것이 확인될 경우 총괄(책임)감리원이 공정확인 가능.